



LAGUNA PARK

RESIDENCIAL

CALIDADES

LAS CALIDADES PUEDEN VERSE MODIFICADAS POR PARTE DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS



CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

- PILOTES Y FORJADOS RETICULARES DE HORMIGÓN ARMADO



CERRAMIENTOS EXTERIORES

- HOJA EXTERIOR DE LADRILLO PERFORADO, AISLAMIENTO, CÁMARA DE AIRE Y TRASDOSADO DE PLACAS DE YESO LAMINADO
- PINTURA INTERIOR PLÁSTICA BLANCA Y EXTERIOR PLÁSTICA



PARTICIONES INTERIORES

- ENTRE VIVIENDAS: LADRILLO FONORRESISTENTE, TRASDOSADO DE PLACAS DE YESO LAMINADO CON AISLAMIENTO EN AMBAS CARAS
- ENTRE VIVIENDA Y ZONA COMÚN: LADRILLO FONORRESISTENTE, CON AISLAMIENTO Y TRASDOSADO DE PLACAS DE YESO LAMINADO POR LA CARA INTERIOR Y ENLUCIDO POR LA CARA EXTERIOR
- TABIQUERÍA INTERIOR: ESTRUCTURA AUTOPORTANTE CON PLACAS DE YESO LAMINADO POR AMBAS CARAS Y AISLAMIENTO INTERMEDIO
- PINTURA INTERIOR PLÁSTICA BLANCA



PAVIMENTOS Y ALICATADOS

- SOLADO DE GRES EN TOTALIDAD DE VIVIENDA
- ALICATADO DE GRES EN BAÑOS
- TERRAZAS CON SOLADO Y APLACADO EN UNO DE LOS PARAMENTOS VERTICALES CERÁMICO IMITACIÓN MADERA, RESTO DE PARAMENTOS ENFOSCADOS Y PINTADOS
- PORTAL, ESCALERA, DISTRIBUIDORES SOLADOS EN GRES PORCELÁNICO
- DECORACIÓN DE PARED DE PORTAL EN GRES PORCELÁNICO
- MODELOS A DEFINIR POR DIRECCIÓN FACULTATIVA

CARPINTERÍA EXTERIOR

- BALCONERAS Y VENTANAS DE PVC CON ROTURA DE PUENTE TÉRMICO GRIS ANTRACITA CON DOBLE ACRISTALAMIENTO

CARPINTERÍA INTERIOR

- PUERTA DE ENTRADA A VIVIENDA BLINDADA LACADA EN BLANCO
- PUERTAS DE PASO LACADAS EN BLANCO
- ARMARIOS EMPOTRADOS LACADOS EN BLANCO Y REVESTIDOS INTERIORMENTE DE MADERA EN COLOR TEXTIL



CLIMATIZACIÓN Y PRODUCCIÓN ACS

- INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN CON BOMBA CALOR POR CONDUCTOS
- INSTALACIÓN DE PRODUCCIÓN ACS MEDIANTE AEROTERMIA



COCINA

- EQUIPADA CON MUEBLES EN BLANCO, ENCIMERA DE COMPACTO NIQUE ARABESCATO Y ELECTRODOMÉSTICOS EN ACERO INOXIDABLE (PLACA, HORNO, CAMPANA, FREGADERO Y GRIFO)



BAÑO PRINCIPAL

- CONJUNTO LAVABO + MUEBLE + ESPEJO + LED ROCA VICTORIA BLANCO CON MONOMANDO CROMADO ROCA L20 O SIMILAR
- INODORO DE TANQUE BAJO ROCA MERIDIAN BLANCO O SIMILAR CON TAPA AMOTIGUADA
- PLATO DUCHA DE RESINA BLANCO CON COLUMNA CROMADA ROCA EVENT T ROUND O SIMILAR

BAÑO SECUNDARIO

- CONJUNTO LAVABO + MUEBLE + ESPEJO + LED ROCA VICTORIA BLANCO CON MONOMANDO CROMADO ROCA L20 O SIMILAR
- INODORO DE TANQUE BAJO ROCA THE GAP BLANCO O SIMILAR CON TAPA AMOTIGUADA
- PLATO DUCHA BLANCO CON MONOMANDO Y ROCIADOR CROMADOS ROCA L20 O SIMILAR, SEGÚN PROCEDA CADA CASO



COMUNIDAD

- ASCENSOR, VÍDEO-PORTERO, PISCINA Y ASEOS, ZONA JUEGOS INFANTILES, ZONA DE OCIO CON BARBACOA Y GIMNASIO
- PARKING CON PUERTA AUTOMÁTICA Y MANDO